



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
**URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN
PROSTOR**
Sektor za komunalno in promet

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 3512-70/2025-4

Datum: 03.04.2025

Sektor za komunalno in promet Urada za komunalno, promet in prostor, mestne uprave Mestne občine Maribor, izdaja na podlagi 46. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A), 37., 38. člena Odloka o občinskih cestah v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 6/24) in vloge družbe NOVOGRADNJE MARIBOR D.O.O., GLAVNI TRG 18, 2000 MARIBOR, za investitorja ZKG INVEST D.O.O., JEZDARSKA ULICA 2, 2000 MARIBOR, v zadevi izdaje soglasja upravljavca javnih ali nekategoriziranih cest, ki so javno dobro oziroma v občinski lasti, za izvedbo gradnje v cestnem telesu, naslednje

SOGLASJE

Sektor za komunalno in promet Urada za komunalno, promet in prostor mestne uprave Mestne občine Maribor soglaša, da gradnja individualnih priključkov (kanalizacijski, vodovodni, elektro, elektronsko komunikacijski in cestni priključek) na javnem komunalnem omrežju, za potrebe novogradnje trgovskega objekta, na zemljišču s parcelnima št. 297/23 in 297/24, obe k.o. 678 SP. RADVANJE, poteka v območju kategorizirane občinske ceste ULICA EVE LOVŠE, št. LK- 242581, na zemljišču s parcelno št. 297/11, k.o. 678 SPODNJE RADVANJE, v Mariboru.

Odjemna mesta oziroma končni priključni jaški in merilne omarice morajo biti na zemljiščih investitorja.

To Soglasje se izdaja skladno s 46. členom Gradbenega zakona za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za investitorjev objekt in ne predstavlja tudi Soglasja za posege v občinske ceste na podlagi 47. člena Odloka o občinskih cestah v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 6/24).

Pred pričetkom gradnje individualnih priključkov na javno komunalno omrežje si je v skladu z določili 47. člena Odloka o občinskih cestah v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 6/24) potrebno pridobiti:

- **Tehnične smernice** izvajalca rednega vzdrževanja javnih cest - Javno podjetje NIGRAD, komunalno podjetje d.o.o., Zagrebška cesta 30, Maribor,
- **soglasje za posege v občinske ceste** Sektorja za komunalno in promet Urada za komunalno, promet in prostor mestne uprave Mestne občine Maribor in
- **soglasje za cestni priključek na občinsko cesto** Sektorja za komunalno in promet Urada za komunalno, promet in prostor mestne uprave Mestne občine Maribor.



POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to soglasje je dovoljena pritožba pri županu Mestne občine Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor, v roku 15 dni, šteto od vročitve soglasja. Pritožba se da pisno ali ustno na zapisnik pri Sektorju za komunalno in promet Urada za komunalno, promet in prostor mestne uprave Mestne občine Maribor, Ulica heroja Staneta 1, Maribor. Za pritožbo se po 6. členu in taksni tarifi št. 2. Zakona o upravnih taksah (ZUT Uradni list RS, št. 106/10 – UPB5, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) plača upravna taksa v znesku 18,10 EUR.

Po zakonu o upravnih taksah je izdaja soglasja v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja oproščena plačila upravne takse.

Postopek vodila:

Anja VREČKO MAGYAR, univ. dipl. inž. prom.

Svetovalka

Aleš KLINC, univ. dipl. inž. prom.

Podsekretar - Vodja sektorja

Vročiti po elektronski pošti:

- NOVOGRADNJE MARIBOR D.O.O., GLAVNI TRG 18, 2000 MARIBOR

